



PROJECT FINANCING  
NUOVE COSTRUZIONI  
RISTRUTTURAZIONI  
INFRASTRUTTURE

4

# Complesso Residenziale Ex-Mondadori - Milano

Complesso Residenziale

L'intervento ha permesso la ristrutturazione radicale dei sette edifici dell'ex sede storica della Casa Editrice Mondadori. Le opere eseguite sul complesso, ora denominato Orti Antichi, hanno mantenuto le caratteristiche degli edifici dei primi del Novecento e hanno dato un carattere contemporaneo alle nuove strutture. A questo intervento si è sommata la costruzione di un parcheggio pluripiano (207 posti auto) ad uso dei residenti. Il complesso, che misura circa 23.400 mq, si caratterizza per l'elevato livello delle finiture e per la qualità dei materiali, oltre che per il notevole grado di tecnologia degli impianti. L'appalto *chiavi in mano*, è stato eseguito in 18 mesi, nonostante i problemi di logistica dati dalle grandi dimensioni del cantiere e dalla mancanza di spazi esterni per lo stoccaggio dei materiali.

Anno	2004 - 2007
Commitente	Savoia Properties
Durata cantiere	22 mesi